

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA PADINA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea participării U.A.T. Padina la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Consiliul Local Padina,

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Padina, nr. 11/05.02.2024;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Padina, înregistrat la nr. 12/05.02.2024;
- avizul comisiei de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț a Consiliului local Padina, înregistrat la nr. 13/05.02.2024;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, apărarea ordinii și liniștii publice, munca și protecție socială, protecție copii înregistrat la nr. 14/05.02.2024;
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, Cultura și culte, activități Sportive și de agrement, turism, înregistrat la nr. 15/05.02.2024;
- Circulara Consiliului Județean Buzău nr. 843/15.01.2024, înregistrată la nr.517/16.01.2024;
- Hotărârea Consiliului Local Padina nr. 39/28.10.2015 privind reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG) al comunei Padina și a Regulamentului local aferent acestuia;
- art. 23 alin. (2), art.30 alin. (1) și art. 31 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin.(1), art. 6, art.25 alin.(1) și (2), art. 46, alin.(1³), alin.(1⁷), alin.(1⁸), lit.b), art. 46¹ și art. 51 alin.(2) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și ale H.G. nr. 831/2022 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2002;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art.139, alin (3), lit. d)-e), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea comunei Padina la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Elaborarea/Actualizarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Padina", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Padina, prin Compartimentul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul General al com. Padina, jud. Buzau va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri, prin Compartimentul secretariat-administrativ, Consiliului Județean Buzău, Institutiei Prefectului Județului Buzău, Primarului com. Padina, pe site-ul Primăriei, precum și tuturor persoanelor interesate.

Padina, 12.02.2024

Nr. 3

**Președinte de ședință,
Miu Gheorghe**

**Contrasemneaza,
Secretar General al com. Padina,
cs. jr. Cerb Nicoleta - Carmen**



Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Padina în ședința din data de 12.02.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 al. (1) și al. (3) lit. a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un nr de 13 voturi „pentru”, 0 abțineri și 0 voturi „împotriva”, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 3/2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Semnarea hotărârii	12/02/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	13/02/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	16/02/2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁵⁾	19/02/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁶⁾⁷⁾	-/-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁸⁾ sau produce efecte juridice ⁹⁾ , după caz	29/02/2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Președinte de ședință
Miu Gheorghe



Secretar General,
cs. jr. Cerb Nicoleta Carmen

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții**

Valoarea totală a investiției: 720.000 lei, inclusiv TVA, din care:

- studii de fundamentare: 225.000 lei, inclusiv TVA;
- elaborare/actualizare PUG și RLU: 370.000 lei, inclusiv TVA;
- transpunere PUG în format GIS: 125.000 lei, inclusiv TVA.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea participării U.A.T. Padina la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Padina nr. 39/28.10.2015 s-a aprobat reactualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei și a Regulamentului Local aferent acestuia.

Potrivit art. 25 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare art. 25 din Legea nr.350/2001:

”(1) Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului.

(2) Consiliul local cooperează cu consiliul județean și este sprijinit de acesta în activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism.”

Prin Hotărârea Guvernului nr.1137/2023 s-au aprobat Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Potrivit art.1 alin.(1) din H.G. nr.1137/2023 ”Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, denumit în continuare Program, este un program național multianual, finanțat din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale, din bugetul de stat în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general susținerea autorităților administrației publice locale în demersul de elaborare și/sau actualizare a documentațiilor de planificare și reglementare a modului de utilizare a teritoriului.”

Potrivit art.3 alin.(2) din H.G. nr.1137/2023, prin acest Program se finanțează servicii noi și servicii în continuare privind elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism și sunt eligibile spre finanțare toate activitățile de elaborare a planului urbanistic general, de la etapa de inițiere până la avizare și aprobare, conform prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art.2 lit.a) H.G. nr. 1137/2023 beneficiarii finali sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale care primesc finanțare din acest Program, iar consiliile județene au calitatea de beneficiari intermediari și au obligația să transfere sumele primite de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, beneficiarilor finali ai Programului - unitățile administrativ-teritoriale din județe.

După aprobarea prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației a listei cu beneficiarii finali se încheie contracte de finanțare multianuale între Ministerul Dezvoltării,

Lucrărilor Publice și Administrației și beneficiarii intermediari, în conformitate cu prevederile art. 51¹ alin.(1) din Legea nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare.

După încheierea contractelor de finanțare dintre Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și beneficiarii intermediari, aceștia vor încheia, în termen de 15 zile, un protocol de finanțare cu beneficiarii finali prevăzuți în anexa la contractul încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

În vederea întocmirii cererii de finanțare, Consiliul Județean Buzău ne-a solicitat prin Circulara nr.843/15.01.2024 transmiterea documentelor prevăzute art.5 din H.G. nr.1137/2023.

Având în vedere cele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și adoptării Consiliului Local al comunei Padina.

PRIMAR,
Ec. Chiriță Ionel



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea participării U.A.T. Padina la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism aferent comunei este fundamentată pe mai multe categorii de considerente:

- În primul rând, în vederea asigurării dezvoltării echilibrate, coerente și durabile a teritoriului național, autoritățile administrației publice locale își armonizează deciziile de utilizare a teritoriului, în temeiul principiilor descentralizării, autonomiei locale și descentralizării serviciilor publice;

- În al doilea rând, autoritatea publică locală are responsabilitatea dezvoltării armonioase a teritoriului aflat în raza sa de competență. Urbanismul are ca scop principal stimularea evoluției complexe a localităților, prin elaborarea și implementarea strategiilor de dezvoltare spațială, durabilă și integrate, pe termen scurt, mediu și lung. Primarul, prin structura responsabilă cu urbanismul din cadrul aparatului de specialitate, are ca atribuții în domeniul urbanismului asigurarea elaborării de planuri urbanistice aflate în competența autorităților publice locale, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Inițierea demersurilor de actualizare a planului de urbanism general sau de prelungire a valabilității documentației în vigoare se aprobă prin hotărâre a consiliului local, la propunerea primarului, pe baza referatului de specialitate al compartimentului de specialitate.

Prin Hotărârea Guvernului nr.1137/2023 s-au aprobat Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Potrivit art.3 alin.(2) din H.G. nr.1137/2023, prin acest Program se finanțează servicii noi și servicii în continuare privind elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism și sunt eligibile spre finanțare toate activitățile de elaborare a planului urbanistic general, de la etapa de inițiere până la avizare și aprobare, conform prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

În baza celor menționate, se impune adoptarea un proiect de hotărâre privind aprobarea participării comunei Padina la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, prin care să se stabilească sumele solicitate în cadrul programului național și etapizarea acestora pe 3 ani calendaristici 2024-2026.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei, susțin adoptarea acestuia în forma prezentată.

Inspector,
Stătulescu Gicuța

Consiliul Local
Primăria Padina
Județul Buzău
Comisia pentru învățământ,
sănătate, cultură și culte,
activități sportive și de agrement, turism
Nr. 14/05.02.2024

AVIZ CONSULTATIV

la proiectul de hotărâre privind aprobarea participării U.A.T. Padina la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul com. Padina - dl Chiriță Ionel -, comisia formulează următoarele amendamente și propune:

AVIZ FOTOCOPIE

BOS!

4

Secretar,
GHEORGHE MIRCEA VIOREL

*Consiliul Local
Primăria Padina
Județul Buzău*

*Comisia pentru administrație publică locală,
juridică, disciplină, respectarea drepturilor și
libertăților cetățenilor, apărarea ordinii
și liniștii publice, munca și protecție socială,
protecție copii
Nr. 15/05.02.2024*

AVIZ CONSULTATIV

la proiectul de hotărâre privind aprobarea participării U.A.T. Padina la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul com. Padina - dl Chiriță Ionel -, comisia formulează următoarele amendamente și propune:

*Președinte,
CONDRUZ GHEORGHE*

*Secretar,
ILEANA GRIGORE*

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA PADINA
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea participării U.A.T. Padina la Programul național multianual
privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale
ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism**

Consiliul Local Padina,

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Padina, nr. 11/05.02.2024;
 - raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Padina, înregistrat la nr. 12/05.02.2024;
 - avizul comisiei de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț a Consiliului local Padina, înregistrat la nr. 13/05.02.2024;
 - avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, apărarea ordinii și liniștii publice, munca și protecție socială, protecție copii înregistrat la nr. 14/05.02.2024;
 - avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, Cultură și culte, activități Sportive și de agrement, turism, înregistrat la nr. 15/05.02.2024;
 - Circulara Consiliului Județean Buzău nr. 843/15.01.2024, înregistrată la nr.517/16.01.2024;
 - Hotărârea Consiliului Local Padina nr. 39/28.10.2015 privind reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG) al comunei Padina și a Regulamentului local aferent acestuia;
 - art. 23 alin. (2), art.30 alin. (1) și art. 31 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
 - prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 5 alin.(1), art. 6, art.25 alin.(1) și (2), art. 46, alin.(1³), alin.(1⁷), alin.(1⁸), lit.b), art. 46¹ și art. 51 alin.(2) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și ale H.G. nr. 831/2022 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2002;
 - prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art.139, alin (3), lit. d)-e), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea comunei Padina la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Elaborarea/Actualizarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Padina", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Padina, prin Compartimentul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul General al com. Padina, jud. Buzău va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri, prin Compartimentul secretariat-administrativ, Consiliului Județean Buzău, Institutiei Prefectului Județului Buzău, Primarului com. Padina, pe site-ul Primăriei, precum și tuturor persoanelor interesate.

Inițiator
Primar,
ec. Chiriță Ionel

Avizat pentru legalitate
Secretar General al com. Padina,
cs. jr. Cerb Nicoleta - Carmen





ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU

Municipiul Buzău, Bd. Nicolae Bălcescu nr. 48, cod 120260

Telefon +0040-238-414112 Fax +0040-238-725507

web: www.cjbuzau.ro

e-mail: cjbuzau@cjbuzau.ro, consjudbuzau@gmail.com,



Nr. 443

15. IAN. 2024

Către : TOATE UAT-urile din județ

- în atenția Primarului și Secretarului general al UAT -

Vă informăm că a fost adoptată Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr.421/28.12.2023 (publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1187/29.12.2023) și că au intrat în vigoare Normele metodologice privind finanțarea programului multianual Elaborarea și/sau actualizarea Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism, în baza Hotărârii de Guvern nr. 1137/16.11.2023.

Potrivit art. 3 alin.(2) din H.G. nr.1137/2023, prin acest Program se finanțează **servicii noi și servicii în continuare** privind elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism și sunt eligibile spre finanțare toate activitățile de elaborare a planului urbanistic general, de la etapa de inițiere până la avizare și aprobare, conform prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea elaborării de către Consiliul Județean Buzău a Cererii de finanțare pentru UAT-urile din județul Buzău, în baza art. 5 din Hotărârea Guvernului nr.1137/2023 **vă solicităm să ne transmiteți până la data de 18 ianuarie 2024 (în format letric și electronic – format .pdf)**, necesarul estimat de sume de la bugetul de stat pentru anul bugetar în curs și estimările pentru următorii ani pentru finanțarea planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism care urmează să fie elaborat și/sau actualizat, însoțit de următoarele documente:

- 1) **hotărârea consiliului local de aprobare a PUG în vigoare (prima hotărâre adoptată), semnată electronic de către reprezentantul UAT;**
- 2) **hotărârea consiliului local de aprobare a indicatorilor;**
- 3) **contractele cu operatorii economici pentru elaborarea planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism;**
- 4) **evidențe contabile în baza cărora sunt identificate plățile efectuate din bugetul de stat și/sau bugetul local;**
- 5) **hotărârea consiliului local de aprobare a cofinanțării, după caz;**
- 6) **devizul general, cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de unitatea/subdiviziunea administrativ-teritorială, aprobat prin hotărâre a consiliului local.**

De asemenea, documentele solicitate mai sus, sunt obligatoriu de transmis către Consiliul județean Buzău, odată cu anexa completată, atașată prezentei.

Vă rugăm să trimiteți documentele menționate doar pe adresele de mail: **arhitect.sef@cjbuzau.ro** și **iuga.alina@cjbuzau.ro**

Persoanele de contact sunt:

- Iuga Alina, tel: 0238/414.112, interior 112
- Dodan Cătălina, tel:0238/414.112, interior 211
- Oprea Marian, tel: 0238/414.112, interior 115

Cu respect,

Secretarul general al județului Buzău

Mihai Laurențiu GAVRILĂ

